



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 39978 Dumbraveni

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dumbraveni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39978	5.814	Teren împrejmuit; Intravilan sat Dumbraveni, com. Dumbraveni, jud. Suceava

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39978-C1	Loc. Dumbraveni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1017 mp; S. construita desfasurata:1054 mp; Spital D (partial) + P din anul 1800. S. construita desfasurata = 1054 mp
A1.2	39978-C2	Loc. Dumbraveni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:756 mp; Centru medical D+P+3E din anul 2019. S. construita desfasurata = 756 mp

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33300 / 18/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 2203, din 17/05/2021 emis de Busuioc Ana Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39978 a imobilului cu numarul cadastral 39978 / UAT Dumbraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30326 inscris in cartea funciara 30326;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3273, din 14/12/2007;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA DUMBRAVENI</b> , Domeniul Privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30326/Dumbraveni, inscrisa prin incheierea nr. 27704 din 12/10/2009;</i>	A1, A1.1
<b>32186 / 19/05/2022</b>		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării/extinderii constructiei nr. 5212, din 19/05/2022 emis de Primăria comunei Dumbrăveni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA DUMBRĂVENI</b> , CIF:4244210, Domeniul Privat	A1.2
<b>42515 / 28/06/2022</b>		
Act Administrativ nr. H.C.L. 37, din 16/06/2022 emis de Consiliul Local Dumbraveni; Act Administrativ nr. 6717, din 30/06/2022 emis de Primaria Dumbraveni;		
B5	se noteaza apartenenta imobilului la domeniul privat al comunei Dumbraveni	A1, A1.1, A1.2

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

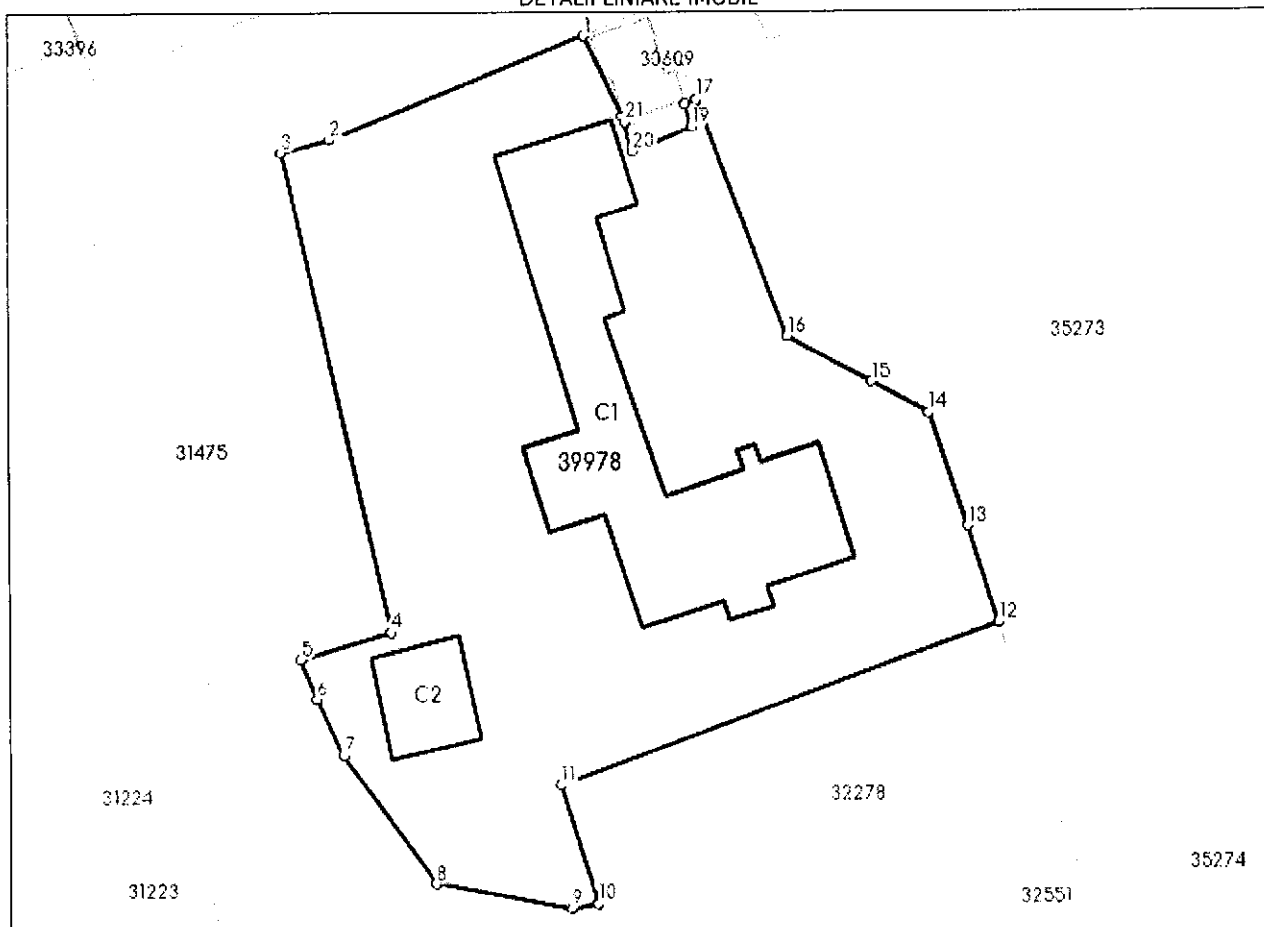
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39978	5.814	Intravilan sat Dumbraveni, com. Dumbraveni, jud. Suceava

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.814	-	-	-	Intravilan sat Dumbraveni, com. Dumbraveni, jud. Suceava

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39978-C1	construcții administrative și social culturale	1.017	Cu acte	S. construită la sol: 1017 mp; S. construită desfășurată: 1054 mp; Spital D (parțial) + P din anul 1800. S. construită desfășurată = 1054 mp
A1.2	39978-C2	construcții administrative și social culturale	152	Cu acte	S. construită la sol: 152 mp; S. construită desfășurată: 756 mp; Centru medical D+P+3E din anul 2019. S. construită desfășurată = 756 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	--------------------------	---------------	---------------	--------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	34.805	2	3	6.315
3	4	62.344	4	5	11.913
5	6	5.334	6	7	7.905
7	8	20.033	8	9	17.558
9	10	3.456	10	11	15.691
11	12	59.194	12	13	12.695
13	14	15.051	14	15	8.216
15	16	12.207	16	17	32.072
17	18	1.513	18	19	3.0
19	20	8.171	20	21	3.879
21	22	0.76	22	1	11.243

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

05-07-2022

Data eliberării,

\_/\_/

Asistent Registrator,

IONEL BIG

Referent,

(parafa și semnătura)

**Ionel Big**

Semnat digital de Ionel

Big

Data: 2022.07.05 07:43:59

+03'00'

(parafa și semnătura)